

MODULE ESPACE



Studio RE2020

Surface de 40m²

Garantie 10 ans

Studio P.M.R

UN HABITAT INCLUSIF: CREER UN ESPACE DE 40m²

Adapté aux personnes à mobilité réduite et pour vos aînés

Vous avez une surface disponible sur un terrain.

Découvrez notre studio de 40m², conçu spécialement pour répondre aux besoins des personnes à mobilité réduite.

Ce logement est une solution idéale pour les particuliers désireux d'offrir un **espace de vie sécurisé et confortable à leurs aînés**, ainsi que pour les professionnels qui recherchent un **investissement locatif adapté ou souhaitent proposer un hébergement inclusif**.

Avec une construction rapide et une livraison clé en main, ce studio tout équipé comprend:

- une chambre
- un salon ouvert sur une cuisine fonctionnelle
- une salle de bains avec WC

Le tout agencé pour faciliter l'accessibilité et l'autonomie.

Investissez dans un espace de vie qui allie praticité, sécurité et modernité.

Les +

- **Sur permis de construire**
- **Dimensions 4m x 10m**
- **Implantable facilement**
- **Installé en - de 24 heures**
- **Raccordement "Plug & Play"**
- **Fabriqué en France (NF)**
- **Prestations supplémentaires:**
 - Terrassement : Prix sur demande
 - VRD : Prix sur demande

Devis Gratuit



Studio de 40m² - 1 chambre / 1 Salle de bains & Salon cuisine
Aménagé pour le personnes à mobilitées réduites





CARACTERISTIQUES

- FABRICATION FRANCAISE, DANS NOS ATELIERS ARDÉCHOIS
- MODULAIRE 4 SAISONS
- 100 % BOIS PEFC
- MODULE RÉPONDANT A LA RÉGLEMENTATION **RE2020**
- CLIMATISATION RÉVERSIBLE DE SÉRIE

DÉTAILS +

- + Murs intérieurs en panneau Clicwall facile d'entretien (choix de la couleur dans notre gamme)
- + Parquet flottant grand passage 12 mm avec feutre acoustique (choix de la couleur dans notre gamme)
- + Menuiserie d'entrée :
 - Porte-fenêtre PVC 1 vantail avec vitrage isolant et face de sécurité dimensions l 1000mm x h 2150mm
- + Autres menuiseries :
 - Fenêtre 1 vantail OB dimensions l 800mm x h 1400mm
 - Porte-fenêtre 2 vantaux dimensions l 1600mm x h 2150mm
- + Salle de bain P.M.R
- + Bardage extérieur en bois
- + Nombreuses prises électriques et TV
- + Terrasse bois extérieure * (sur devis)
- + Pergola bois sur terrasse extérieure (sur devis)
- + Terrassement et raccordement (sur devis)

PRIX OPTIONS *

- Menuiserie supplémentaire :
- Baie coulissante Alu :
- Terrasse bois 12m² :
- Pergola :



DES MODULES À VIVRE

Mail : contact@mcplus.pro

www.mcplus.pro



SAS MC+ - RCS VIENNE 949 878 060
1150 route des chasseurs 38110 Saint Clair de la Tour

